

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Селигерстрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
172730, Тверская область, г. Осташков,
полное наименование организации – для
ул. Загородная, д. 50
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 мая 2019г.

№ RU 69307000 -24

I. Администрация ЗАТО Солнечный Тверской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ ~~объекта капитального строительства;~~ ~~линейного объекта;~~ ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, Тверская область, ЗАТО Солнечный, п. Солнечный, ул. Новая, д. 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 69:50:0011001:65

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU69307000-26, дата выдачи 14 декабря 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация ЗАТО Солнечный Тверской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем – всего	куб. м	6602	6476
в том числе надземной части	куб. м	4952	4857
Общая площадь	кв. м	1828,3	1723,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	564	539,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1181,0	1183,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	564,0	539,2

Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	18/1181,0	18/1183,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	9/526,00	14/886,0
3-комнатные	шт./кв. м	9/655,00	4/297,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1328,6	1320,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Водоснабжение		Выше +0,00 трубы ПВХ, ниже +0,00 стальные водопроводные трубы д. 65 мм	Выше +0,00 трубы ПВХ, ниже +0,00 стальные водопроводные трубы д. 65 мм
Канализация		Дворовые д. 150 мм трубы пластиковые	Дворовые д. 150 мм трубы пластиковые
Электрические сети		Кабель АВВБШ сеч. 4x120	Кабель АВВБШ сеч. 4x120
Отопление		Стальные электросварные трубы д. 57x3,	Стальные электросварные трубы д. 57x3
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонный	Железобетонный
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		Металлочерепица по деревянным стропилам и деревянной обрешетке	Металлочерепица по деревянным стропилам и деревянной обрешетке

Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18.01.2019г., разработанного кадастровым инженером Русановым Игорем Сергеевичем, Квалификационный аттестат 69-13-591, выдан 02.12.2013г. А СРО «Кадастровые инженеры»

Глава администрации
ЗАО Солнечный

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

В.А. Петров

(расшифровка подписи)



20 19 г.